



ROMÂNIA  
JUDEUL BRILA  
ORAȘUL IANCA  
PRIMĂRIE



Ianca, str. Calea Brilei nr.27; tel 0239/668178; 668877; fax 0239/668178; 668395

[www.primaria-ianca.ro](http://www.primaria-ianca.ro); email: [primaria.ianca@yahoo.com](mailto:primaria.ianca@yahoo.com)

Nr.15240/16.07.2020

ANUNȚ

Subsemnatul F. nel George Chiri – primarul orașului Ianca, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003-republicată, privind transparența decizională în administrația publică, aduc la cunoștința publicului că la ședința ordinară a Consiliului local al orașului Ianca din data de 23 iulie 2020, ora 15<sup>00</sup>, care se va organiza și desfășura la Casa de cultură, vor fi supuse spre dezbateră și aprobare:

Proiectul de hotărâre nr.58 privind rectificarea bugetului local pe anul în curs;

Proiectul de hotărâre nr.59 privind acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri;

Persoanele sau organizațiile interesate pot formula și transmite în format electronic propuneri, sugestii sau opinii cu privire la aceste proiecte de hotărâri, la adresele: [primaria.ianca@yahoo.com](mailto:primaria.ianca@yahoo.com) sau [alexandrusterian2010@yahoo.com](mailto:alexandrusterian2010@yahoo.com), până pe data de 22 iulie 2020, ora 16<sup>00</sup>;

Prezentăm în continuare proiectele de hotărâri și referatele de aprobare ale primarului, cu precizarea că celelalte documente aferente pot fi consultate pe pagina proprie de internet [www.primaria-ianca.ro](http://www.primaria-ianca.ro), la secțiunea Consiliul Local-Proiecte de hotărâri, precum și la secțiunea Monitorul Oficial Local:

**PROIECT**  
**HOTĂRÂREA Nr.58**  
**din 23 iulie 2020**

privind: rectificarea bugetului local pe anul în curs.

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brila, întrunit în ședință ordinară la data de 23 iulie 2020;

Având în vedere:

adresa nr.1909/16.07.2020 a Spitalului Orășnesc F. urei, privind necesitatea achiziționării unui aparat pentru tratamentele fizioterapeutice, care s-a înscris în dotarea Secției spitalicești-compartimentul de boli cronice din Orașul Ianca;

referatul de aprobare al primarului, raportul serviciului financiar-contabil cu soluția de rectificare a bugetului local pentru realizarea achiziției, precum și avizul comisiei de specialitate nr.2 din cadrul consiliului local;

dispozițiile art.19 din Legea finanțelor publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.a), art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRÂRE :**

Art.1.-În vederea achiziționării unui aparat pentru efectuarea tratamentelor fizioterapeutice la Secția din Orașul Ianca a Spitalului F. urei, în cadrul bugetului de autofinanțare, excedentul anilor precedenți-82E980004874631, se diminuează cu suma de 30.000 lei cheltuielile din capitolul 87.2E.50.71.01.02-măști, echipamente și mijloace de transport și se majorează cu aceeași sumă cheltuielile din capitolul 87.2E.50.71.03-alte acțiuni economice, cheltuieli de capital, titlul XIII-alte active fixe.

Art.2.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu.

Art.3.- Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general.

INIȚIAT DE PRIMAR,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL  
Alexandru STERIAN

F. nel George CHIRI

**REFERAT DE APROBARE**

Subsemnatul F. nel George Chiri - Primarul Orașului Ianca, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind: rectificarea bugetului local pe anul în curs.

În temeiul prevederilor art.30 alin.(1) lit.c) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnic legislativ pentru elaborarea actelor normative, republicată în anul 2010, cu modificările și completările ulterioare, adresez rugămintea comisiei de specialitate să avizeze favorabil Consiliului local să aprobe proiectul de hotărâre în forma prezentată și fundamentat prin prezentul referat și documentația anexată. Necesitatea/oportunitatea promovării/adoptării acestei hotărâri, o argumentez astfel:

Prin adresa nr.1909/16.07.2020, Spitalul Orășnesc F. urei a scos în evidență necesitatea achiziționării unui aparat pentru efectuarea tratamentelor fizioterapeutice la bolnavii internați în Secția spitalicească din Orașul Ianca.

Vă amintiți că în demersurile noastre de reînființare a unității spitalicești din orașul nostru, fie și ca secție a Spitalului Furei, ne-am angajat să suportăm cheltuielile cu utilitățile aferente pavilionului în care funcționează unitatea, dar mai ales să realizăm în timp îndelungat dotările minime necesare bunei funcționări a acesteia.

Până la această dată am achiziționat următoarele aparate/instalații: Ecograf-Doppler, Analizor de biochimie pentru teste de sânge, Analizor hematologie, Monitor ATI, Concentrator de oxigen, EKG, Sterilizator cu abur și Coagul-metru.

Acum, apare ca necesară dotarea cu un aparat pentru efectuarea tratamentelor fizioterapeutice, iar motivele sunt detaliate în adresa Spitalul Orășenesc Furei.

Soluția alocării sumei necesare achiziției este dată în raportul serviciului financiar-contabil, astfel că vă rog să fiți de acord cu adoptarea hotărârii în forma prezentată.

Vă mulțumesc!  
PRIMAR  
F. nel George CHIRI

**PROIECT**  
**HOTĂRÂREA Nr.59**  
**din 23 iulie 2020**

privind: acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri.

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brila, întrunit înedin ordinar la data de 23 iulie 2020;

Având în vedere:

dispozițiile art.V din O.U.G.nr.69/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale;

referatul de aprobare al primarului, raportul serviciului financiar-contabil, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.2 și 3 din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.c), art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRÂRE :**

Art.1.-(1) Pentru durata stării de urgență decretate în anul 2020, în cazul contribuabililor plătitori de impozit pe clădiri/taxa pe clădiri potrivit art. 462 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă:

a.-reducerea impozitului anual pe clădiri cu o cotă de 50%, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau de înregistrare pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice;

b.-scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a orașului Ianca, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică.

(2) Pentru a beneficia de prevederile alin.(1) lit.a), proprietarii clădirilor au obligația ca, până la data de 15 septembrie 2020 inclusiv, să depună la organul fiscal local o cerere de acordare a reducerii, însoțită de o declarație pe propria răspundere.

Art.2.-(1) Proprietarii care de în clădiri nerezidențiale utilizate pentru activitatea economică proprie, în declarația pe propria răspundere prevăzută la art.1-alin.(2) vor menționa fie întreruperea totală a activității economice proprii stabilită conform prevederilor legale, fie întreruperea parțială a activității economice.

(2) Proprietarii care și-au întrerupt parțial activitatea anexează la cererea prevăzută la art.1-alin.(2) o copie a certificatului pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri, denumit în continuare M.E.E.M.A.

Art.3.-(1) În cazul proprietarilor care de în clădiri nerezidențiale date în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, pe perioada în care s-a instituit starea de urgență, din declarația pe propria răspundere prevăzută la art.1-alin.(2) trebuie să reiasă că aceștia se regăsesc concomitent în următoarele situații:

a.-au renunțat la cel puțin în 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenței sau altă formă de utilizare a clădirii, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgență;

b.-cel puțin în 50% din suprafețele totale de înlocuire și afectate activităților economice nu au fost utilizate, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosință a clădirilor respective au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total și/sau parțial activitatea economică. (2) Pentru încadrarea în situația prevăzută la alin.(1) lit.b) proprietarii care de în clădiri nerezidențiale verifică dacă cel puțin în 50% din suprafața totală de înlocuire și dată în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice este afectată de întreruperea totală și/sau parțială a activității acestora la data de 14 mai 2020.

Art.4.-Proprietarii care de în clădiri nerezidențiale date în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, la cererea prevăzută la art.1-alin.(2) vor anexa declarația pe propria răspundere din care rezultă încadrarea cumulativă în situațiile prevăzute la art.3-alin.(1) lit.a) și b), însoțită de declarațiile pe propria răspundere a utilizatorilor cu privire la întreruperea totală a activității economice a acestora și/sau de certificatele pentru situații de urgență emise de M.E.E.M.A. în cazul utilizatorilor care și-au întrerupt parțial activitatea economică, după caz.

Art.5.-În cazul în care persoanele prev zute la art.1-alin.(1) lit.a) au pl tit impozitul anual pe cl diri datorat pentru anul 2020, integral/par ial, pân la primul termen de plat , acestea pot solicita restituirea, în termenul de prescrip ie a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr.207/2015, cu modific rile i complet rile ulterioare.

Art.6.-(1) Pentru a beneficia de prevederile art.1-alin.(1) lit.b), concesionarii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau de folosin a unei cl diri proprietate public sau privat a ora ului Ianca, au obliga ia ca pân la data de 15 septembrie 2020, inclusiv, s depun la organul fiscal local o cerere de acordare a scutirii, înso it de o declara ie pe propria r spundere.

(2) În declara ia pe propria r spundere contribuabilii vor men iona prevederile legale potrivit c rora au avut obliga ia întreruperii totale a activit ii proprii, pe perioada instituirii st rii de urgen .

Art.7.-În cazul în care persoanele prev zute la art.1-alin.(1) lit.b) au pl tit taxa lunar pe cl diri datorat pentru perioada în care s-a instituit starea de urgen , acestea pot solicita restituirea, în termenul de prescrip ie a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015, cu modific rile i complet rile ulterioare.

Art.8.-În cazul contribuabililor care beneficiaz de prevederile art.1-alin.(1) lit.a), impozitul anual pe cl diri se calculeaz prin aplicarea cotei de reducere i a bonifica iei de 10% aprobat prin Hot rrea Consiliului Local nr.32/25.04.2019 privind stabilirea impozitelor i taxelor locale pentru anul în curs, cu modific rile i complet rile ulterioare, asupra impozitului anual datorat pentru anul 2020.

Art.9.-Serviciul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului se îns rcineaz cu ducerea la îndeplinire a prezentei hot rrii..

Art.10.-Prin grija secretarului general, prezenta hot rre va fi adus la cuno tin persoanelor i autorit ilor îndrept ite și transmis spre publicare în Monitorul Oficial Local.

INIȚIAT DE PRIMAR,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL  
Alexandru STERIAN

F nel George CHIRI

#### REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul F nel George Chiri - Primarul Ora ului Ianca, în calitate de ini iator al proiectului de hot rre privind: acordarea unor facilit **ți la plata impozitului anual pe cl** diri sau a taxei lunare pe cl diri.

În temeiul prevederilor art.30 alin.(1) lit.c) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnic legislativ pentru elaborarea actelor normative, republicat în anul 2010, cu modific rile i complet rile ulterioare, adresez rug mintea comisiei de specialitate s avizeze favorabil i consiliului local s aprobe proiectul de hot rre în forma prezentat i fundamentat prin prezentul referat i documenta ia anexat .

Necesitatea/opportunitatea promov rii/adopt rii acestei hot rri, o argumentez astfel:

Prin O.U.G.nr.69/2020, denumit în continuare Ordonanț , emis pentru modificarea i completarea Legii nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, precum i pentru instituirea unor m suri fiscale, s-a creat posibilitatea i s-a dat dreptul consiliilor locale s adopte hot rri pentru acordarea de facilit ți fiscale la plata impozitului anual pe cl diri sau a taxei lunare pe cl diri.

Autorit ile deliberative nu sunt obligate s acorde aceste facilit ți, îns dac vor s - i exercite acest drept trebuie s adopte hot rri pân pe data de 14 august 2020. În concret, facilit ile care pot fi acordate sunt urm toarele:

a.-reducerea impozitului anual pe cl diri cu o cot de 50%, pentru cl dirile nereziden iale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economic proprie a acestora sau date în folosin printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desf urarea unor activit i economice c tre alte persoane fizice sau juridice, dup caz, dac în perioada pentru care s-a instituit starea de urgen , ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii cl dirilor au fost obliga i, potrivit legii, s î i întrerup total activitatea economic sau de in certificatul pentru situa ii de urgen emis de Ministerul Economiei, Energiei i Mediului de Afaceri prin care se certific întreruperea par ial a activit ii economice;

b.-scutirea de la plata taxei lunare pe cl diri datorate de c tre concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosin a unei cl diri proprietate public sau privat a ora ului Ianca, dac în perioada pentru care s-a instituit starea de urgen ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, utilizatorii cl dirilor au fost obliga i, potrivit legii, s î i întrerup total activitatea economic .

v rog s fi i de acord cu adoptarea hot rrii în forma propus .

În Ordonanț se mai arat c , în situația în care consiliile locale adopt hot rriile pân la data de 14 august 2020, potențialii beneficiari ai facilit ilor sunt obligați s depun cererile la organul fiscal local pân pe data de 15 septembrie 2020.

Dat fiind faptul c sunt extrem de rare situațiile în care consiliile locale au posibilitatea de a acorda facilit ți fiscale, atât în cazul persoanelor fizice, cât i în cazul persoanelor juridice, dar i faptul c sunt/vor fi foarte puține cazuri care îndeplinesc toate condițiile prev zute în Ordonanț , deci cu un impact minor asupra veniturilor la bugetul local, am considerat ca oportun promovarea acestei hot rri astfel încât cei care au fost nevoiți s - i suspende/închide activitatea economic s primeasc o gur de oxigen.

V mul umesc !

P R I M A R

F nel George CHIRI