



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.45
din 23 aprilie 2020

privind: alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al orașului Ianca din data de 23 aprilie 2020.

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 23 aprilie 2020, organizată și desfășurată în format electronic în aplicația <https://web.whatsapp.com>;

Având în vedere:

▶ dispozițiile art.123 alin.(1) și art.138 alin.(16) din O.U.G.nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

▶ dispozițiile art.1 alin.(2) din Hotărârea nr.54/2016 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al orașului Ianca.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Doamna consilier local Mihaela PĂDUREȚ este aleasă președinte de ședință al Consiliului local al orașului Ianca din data de 23 aprilie 2020, care va semna hotărârile adoptate în această ședință, procesul verbal al ședinței, precum și orice alte documente legate de reprezentarea consiliului local până la alegerea următorului președinte de ședință.

Art.2.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet prin grija secretarului general.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) și art.139 alin.(1) și alin.(5) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019-privind Codul administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

Mihaela PĂDUREȚ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Alexandru STERIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239/668178; 668877; fax 0239/668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.46
din 23 aprilie 2020

privind: aprobarea dezmembrării în cinci loturi a terenului intravilan în suprafață de 1.550 mp, din domeniul privat administrat de consiliul local, situat în orașul Ianca, str.Câmpului-T44/5-P34/2, înscris în Cartea Funciară nr.74062, precum și organizarea licitației publice în vederea concesiunii acestora pentru construirea de locuințe.

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 23 aprilie 2020, organizată și desfășurată în format electronic în aplicația <https://web.whatsapp.com>;

Având în vedere:

► solicitările pentru atribuirea de terenuri din domeniul public sau privat al orașului administrat de consiliul local, în vederea construirii de locuințe, în special de către familiile tinere care nu au posibilitatea cumpărării de terenuri, fie din lipsa fondurilor financiare, fie din cauza ofertei reduse de pe piața imobiliară locală;

► disponibilitatea unui astfel de teren adecvat construirii de locuințe, situat în orașul Ianca, str.Câmpului-T44/5-P34/2, înscris în Cartea Funciară nr.74062 cu suprafața de 1.550 mp, aparținând domeniului privat al orașului administrat de consiliul local, care necesită însă o dezmembrare pentru a crea mai multe loturi cu suprafața și deschiderea minime prevăzute la art.30 din Regulamentul General de Urbanism aprobat prin H.G.nr.525/1996-republicată;

► dispozițiile art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996-republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.23 lit.e), art.132 alin.(1) și art.135 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul A.N.C.P.I. nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

► dispozițiile art.303-362 din O.U.G. nr.57/2019-privind Codul administrativ, coroborate cu prevederile art.17 și art.18 lit.a) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

► documentația-cadru pentru închirierea sau concesiunea unor terenuri din domeniul public sau privat al orașului administrat de consiliul local, în vederea amplasării de construcții provizorii, construirii de locuințe sau de alte obiective pentru dezvoltarea unor activități economice, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.2/30.01.2020;

► referatul de aprobare al primarului, raportul serviciului de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului și avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-(1) Se aprobă dezmembrarea în cinci loturi a terenului din domeniul privat al orașului administrat de consiliul local în suprafață totală de 1.550 mp, situat în orașul lanca, str.Câmpului-T44/5-P34/2, înscris în Cartea Funciară nr.74062, după cum urmează:

a)- Lotul 1, având suprafața de 310 mp, cu numărul cadastral 79393 și adresa poștală: orașul lanca, str.Câmpului nr.14;

b)- Lotul 2, având suprafața de 310 mp, cu numărul cadastral 79394 și adresa poștală: orașul lanca, str.Câmpului nr.12;

c)- Lotul 3, având suprafața de 310 mp, cu numărul cadastral 79395 și adresa poștală: orașul lanca, str.Câmpului nr.10;

d)- Lotul 4, având suprafața de 310 mp, cu numărul cadastral 79396 și adresa poștală: orașul lanca, str.Câmpului nr.8;

e)- Lotul 5, având suprafața de 310 mp, cu numărul cadastral 79397 și adresa poștală: orașul lanca, str.Câmpului nr.6;

(2) Reprezentarea grafică a dezmembrării terenului este prevăzută în Planul de amplasament și delimitare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Cheltuielile ocazionate de realizarea contractului în formă autentică și finalizarea lucrării cadastrale de dezmembrare potrivit alin.(1), se finanțează din bugetul local.

Art.2.-(1) Se aprobă organizarea licitației publice pentru concesionarea loturilor nr.1-5, în vederea construirii de locuințe, în conformitate cu documentația-cadru și cu prețurile aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr.2/30.01.2020.

(2) În vederea completării documentației de concesiune a terenului în suprafață de 1.550 mp, se va solicita avizul obligatoriu al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, anterior organizării licitației publice.

Art.3.-Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului, care se împuternicește să semneze contractul de dezlipire a terenului în formă autentică.

Art.4.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art. 123 alin.(1) și art. 139 alin.(3) și alin.(5) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019-privind Codul administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

Mihaela PĂDUREȚ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Alexandru STERIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.47
din 23 aprilie 2020

pentru: modificarea art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.22/04.03.2020 privind aprobarea asocierii Orașului Ianca prin Consiliul Local cu Județul Brăila prin Consiliul Județean, în scopul cofinanțării lucrărilor la obiectivul de investiții «Reabilitarea structurală și funcțională a clădirii Școlii I-VIII, Corp 1904, în vederea realizării unui așezământ cultural în satul Plopu».

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 23 aprilie 2020, organizată și desfășurată în format electronic în aplicația <https://web.whatsapp.com>;

Având în vedere:

► adresa nr.4943/14.04.2020 a Consiliului Județean Brăila prin care s-a solicitat detalierea contului bugetului local din care se asigură finanțarea, precum și modificarea sumei solicitate prin cererea de asociere pentru cofinanțarea lucrărilor la obiectivul de investiții «Reabilitarea structurală și funcțională a clădirii Școlii I-VIII, Corp 1904, în vederea realizării unui așezământ cultural în satul Plopu», în sensul respectării Regulamentului pentru finanțarea asocierilor Județului Brăila cu unitățile administrativ teritoriale din județ, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr.51/27.02.2020, potrivit căruia se poate asigura cofinanțarea cu maxim 50% din C+M, inclusiv T.V.A., și nu 50% din suma totală;

► necesitatea accesării de îndată a fondurilor de la bugetul Consiliului Județean Brăila pentru cofinanțarea lucrărilor la obiectivul de investiții «Reabilitarea structurală și funcțională a clădirii Școlii I-VIII, Corp 1904, în vederea realizării unui așezământ cultural în satul Plopu», obiectiv cuprins la poziția 1 din Anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului Local nr.9/14.02.2020 privind aprobarea Programului investițiilor publice pe anul în curs, ca secțiune de dezvoltare în bugetul local, astfel încât să poată fi finalizat până la data de 31 decembrie 2020;

► Hotărârea Consiliului Local nr.11/28.02.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru rest lucrări de executat la obiectivul de investiții «Reabilitarea structurală și funcțională a clădirii Școlii I-VIII, Corp 1904, în vederea realizării unui așezământ cultural în satul Plopu», actualizați după finalizarea procedurilor de achiziție publică, precum și ca urmare a influențelor intervenite asupra costurilor de producție determinate de aplicarea prevederilor O.U.G. nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, a căror valoare se menține la același nivel și în anul curent;

► dispozițiile art.35 alin.(1) lit.a) din Legea finanțelor publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

► referatul de aprobare al primarului, raportul serviciului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.2 din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și e), alin.(4) lit.d) și alin.(9) lit.c), art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.I.-Articolul nr.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.22/04.03.2020 privind aprobarea asocierii Orașului Ianca prin Consiliul Local cu Județul Brăila prin Consiliul Județean, în scopul cofinanțării lucrărilor la obiectivul de investiții «Reabilitarea structurală și funcțională a clădirii Școlii I-VIII, Corp 1904, în vederea realizării unui așezământ cultural în satul Plopu», se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.2.-(1) Contribuția Consiliului Local al Orașului Ianca pentru cofinanțarea și realizarea obiectului asocierii este în sumă de 989.653,96 lei-inclusiv taxa pe valoarea adăugată, fiind suportată din bugetul local pe anul în curs din capitolul 67.02-cultură, recreere și religie, subcapitolul 67.02.03-servicii culturale, paragraful 67.02.03.07-cămine culturale, titlul 71-active nefinanciare, articolul 71.01.-active fixe, alineatul 71.01.01-construcții.

(2) Suma solicitată Consiliului Județean Brăila pentru cofinanțarea și realizarea obiectului asocierii este de 751.989,56 lei-inclusiv taxa pe valoarea adăugată, reprezentând cota maximă de 50% din C+M, inclusiv taxa pe valoarea adăugată.”

Art.II.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general al orașului Ianca.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art. 123 alin.(1) și art.139 alin.(3) și alin.(5) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019-privind Codul administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

Mihaela PĂDUREȚ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Alexandru STERIAN



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRĂREA Nr.48
din 23 aprilie 2020

privind: indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata medie a inflației din anul fiscal anterior, calculată pe baza indicelui prețurilor de consum, aplicabilă începând cu anul 2021.

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 23 aprilie 2020, organizată și desfășurată în format electronic în aplicația <https://web.whatsapp.com>;

Având în vedere:

- ▶ dispozițiile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- ▶ rata medie a inflației în anul 2019 de 3,8%, calculată pe baza indicelui prețurilor de consum, transmisă de Institutul Național de Statistică prin Comunicatul de presă nr.15/14.01.2020;
- ▶ dispozițiile art. 16 alin.(2) și art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ▶ dispozițiile art.84 din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- ▶ referatul de aprobare al primarului, raportul serviciului financiar contabil și avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.87 alin.(3), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.c), art.139 alin.(3) lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-(1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unor anumite cote/sume în lei, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr.39/26.04.2018 cu în anexele nr.1 și 2 ale acesteia, actualizate prin Hotărârea Consiliului Local nr.32/25.04.2019, se indexează cu 3,8% și se aplică începând cu anul 2021.

b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la nivelul de 0,1%;

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la nivelul de 0,2%;

d) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la nivelul de 0,2%;

e) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la nivelul de 1,3%;

f) taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări, prevăzută la art.474 alin.(10) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 24,24 lei/mp teren afectat la suprafața solului de foraje și excavări;

g) taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice, prevăzută la art.474 alin.(14) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 10,90 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție;

h) taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, prevăzută la art.474 alin. (15) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 17,40 lei pentru fiecare racord;

i) taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, prevăzută la art. 474 alin. (16) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 10 lei;

j) taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare, prevăzută la art.475 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 22 lei;

k) taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, se stabilește astfel: 220 lei pentru 0-10 mp; 330 lei pentru 10,1-20 mp; 435 lei pentru 20,1-30 mp; 545 lei pentru 30,1- 500 mp, inclusiv, respectiv de 4.360 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp; pentru celelalte activități taxa anuală de eliberare/vizare a autorizației de funcționare este de 90 lei;

l) cota prevăzută la art.477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la nivelul de 3%;

m) taxa pentru reclamă și publicitate, în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, prevăzută la art.478 alin.(2) lit.a) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 37 lei/mp sau fracțiune de metru pătrat;

n) taxa pentru reclamă și publicitate, în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, prevăzută la art.478 alin.(2) lit.b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 26 lei/mp sau fracțiune de metru pătrat;

o) cota prevăzută la art.481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă), se stabilește la nivelul de 2%;

p) cota prevăzută la art.481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. o)), se stabilește la nivelul de 5%;

r) taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, prevăzută la art.486 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 545 lei.

(2) Taxele speciale actualizate cu indexarea de 3,8% sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Procedura de acordare a facilităților fiscale pentru persoanele fizice, precum și delimitarea zonelor în intravilan și extravilan pentru determinarea impozitului pe teren, aprobate potrivit anexelor nr.3 și 4 la Hotărârea Consiliului Local nr.39/26.04.2018, se aplică în mod corespunzător și în anul 2021.

Art.3.-Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, până la data de 31 martie 2021, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10%.

Art.4.-(1) Se aprobă prețurile biletelor/abonamentelor pe mijloacele de transport în comun de călători ale primăriei, în cazul elevilor care nu pot fi școlarizați în localitatea de domiciliu și li se decontează cheltuielile de transport din bugetul Ministerului Educației Naționale, prin unitățile de învățământ la care sunt școlarizați, pe bază de abonament, după cum urmează:

a)- pentru elevii din satul Tîrlele Filiiu, la ambele licee din orașul Ianca.....2,00 lei/zi/elev;

b)- pentru elevii din satul Perișoru, la ambele licee din orașul Ianca.....1,00 lei/zi/elev;

c)- pentru elevii din satul Berlești, la ambele licee din orașul Ianca.....1,80 lei/zi/elev;

d)- pentru elevii din satul Opișenești, la ambele licee din orașul Ianca.....1,60 lei/zi/elev;

e)- pentru elevii din satul Plopu, la ambele licee din orașul Ianca.....1,50 lei/zi/elev.

(2) Transportul elevilor efectuat cu microbuzele transferate de la minister, din satul Berlești la Școala primară Perișoru și din satul Opișenești la Școala Gimnazială Plopu, este gratuit.

Art.5.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul și serviciile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.6.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) și art.139 alin.(3) și alin.(5) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019-privind Codul administrativ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

Mihaela PĂDUREȚ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Alexandru STERIAN