



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

H O T Ă R Ă R E A Nr.50
din 29 iunie 2017

privind: alegerea președintelui de ședință a Consiliului local al orașului Ianca din data de 29 iunie 2017.

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2017;

Având în vedere:

▶ dispozițiile art.35 alin.(1), art.41 și art.42 alin.(6) din Legea administrației publice locale nr.215/2001- republicată, cu modificările și completările ulterioare;

▶ dispozițiile art.1 alin.(2) din Hotărârea nr.54/31.08.2016 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al orașului Ianca.

În temeiul prevederilor art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Domnul consilier local Dănuț PISICĂ este ales președinte de ședință a Consiliului local al orașului Ianca din data de 29 iunie 2017, care va semna hotărârile aprobate în această ședință, procesul verbal al ședinței, precum și orice alte documente legate de reprezentarea consiliului local până la alegerea următorului președinte de ședință.

Art.2.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet prin grija secretarului și a administratorului rețelei electronice a comunității locale.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dănuț PISICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI**

Alexandru STERIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.51
din 29 iunie 2017

privind: prelungirea termenului de concesiune a terenurilor care fac obiectul Contractelor nr.15616 A și nr.15616 B/15.08.2007.

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2017;

Având în vedere:

► adresele nr.1402 și 1403/18.05.2017 a ENGIE România S.A.(fostă S.C. Distrigaz Sud S.A.), prin care se solicită prelungirea termenului de concesiune a terenurilor care fac obiectul Contractelor nr.15616 A și nr.15616 B/15.08.2007, pe durata de funcționare a Stațiilor de protecție catodică a conductelor GN înființate pe aceste terenuri;

► dispozițiile art.56 din Normele metodologice de aplicare a O.U.G.nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobate prin HG nr.168/2007, precum și ale art.2 alin.(2) din Contractul-cadru de concesiune, prevăzut în Anexa nr.6 la Normele metodologice;

► referatul de aprobare al primarului, raportul serviciului de urbanism și cadastru, precum și raportul comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local.

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.c) și alin.(5) lit.a), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.b) și art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Se aprobă prelungirea termenului de concesiune a terenului în suprafață de 1 mp. din domeniul public al orașului, cu jumătate din perioada inițială prevăzută la art.2 din Contractul 15616 A/15.08.2007, respectiv până la data de 15 august 2022.

Art.2.-Se aprobă prelungirea termenului de concesiune a terenului în suprafață de 1 mp. din domeniul public al orașului, cu jumătate din perioada inițială prevăzută la art.2 din Contractul 15616 B/15.08.2007, respectiv până la data de 15 august 2022.

Art.3.-Se împuternicește primarul orașului Ianca să semneze actele adiționale privind modificarea art.2 alin.(1) din Contractele de concesiune nr.15616 A-B/15.08.2007.

Art.4.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului și a administratorului rețelei electronice a comunității locale.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dănuț PISICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI**

Alexandru STERIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.52
din 29 iunie 2017

privind: aprobarea lotizării unui teren din domeniul public al orașului, precum și organizarea licitației publice pentru închirierea loturilor create în scopul amplasării de garaje auto.

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2017;

Având în vedere:

► programele multianuale de amenajare a spațiilor verzi, a căilor de acces și a spațiilor de joacă pentru copii în incinta blocurilor din orașul Ianca, care au determinat sau vor determina ridicarea de pe aceste terenuri a construcțiilor provizorii cu destinația de garaje auto, concomitent cu solicitările proprietarilor de autoturisme de a li se asigura soluții alternative pentru amplasarea acestor garaje într-o zonă special amenajată;

► dispozițiile art.1777 și următoarele din Codul civil aprobat prin Legea nr.287/2009-republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile 463 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal și pct.67 alin.(2) din Normele metodologice aprobate prin H.G.nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare;

► referatul de aprobare al primarului, raportul serviciului de urbanism și cadastru cu planul de situație privind lotizarea terenului, caietul de sarcini și instrucțiunile pentru ofertanți, precum și raportul comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(5) lit.b), art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001- republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-Se aprobă lotizarea terenului din domeniul public al orașului în suprafață totală de 3.066 mp, înscris în Cartea Funciară nr.75990, potrivit Planului de situație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-(1) Se aprobă organizarea licitației publice pentru închirierea loturilor nr.1-61 în scopul amplasării de garaje auto.

(2) Închirierea fiecărui lot se face pe o perioadă de un an, cu drept de prelungire anuală a contractului de închiriere prin act adițional, pe aceeași perioadă, sub condiția achitării chiriei și a taxei la termenele prevăzute la alin.(4).

(3) Prețul minim de pornire a licitației publice este de 12 lei/mp/an, pentru fiecare lot. Chiria rezultată în urma licitației publice se va indexa anual în funcție de rata inflației, pe baza datelor comunicate de Direcția Regională de Statistică Brăila.

(4) Chiria se plătește la termenele prevăzute de Codul fiscal pentru plata impozitului pe teren, iar taxa pe teren se plătește lunar până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(5) Pentru neplata în termen a chiriei și a taxei pe teren se datorează majorări de întârziere potrivit legii pentru creanțele bugetare.

(6) Organizarea și desfășurarea licitației publice se realizează de către comisia prevăzută la pct.4.2 din Instrucțiunile de atribuire a contractului de închiriere. Taxa de participare la licitație este de 100 lei, iar garanția de participare este de 10% din valoarea chiriei pe un an.

(7) Caietul de sarcini și Instrucțiunile pentru ofertanți sunt prevăzute în anexele nr.1 și 2, care fac parte integrantă prezenta hotărâre.

Art.3.-Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul, serviciul financiar contabil și serviciul de urbanism și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului și a administratorului rețelei electronice a comunității locale.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dănuț PISICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI**

Alexandru STERIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.53
din 29 iunie 2017

privind: închirierea unui teren din domeniul privat al orașului, care a făcut obiectul Contractului de concesiune nr.149/13.08.2012, Societății Comerciale AMROMCO ENERGY S.R.L. Ploiești, pentru dezvoltarea obiectivului „Grup Bordei Verde Vest”, realizat pe raza satului Țirlele Filii.

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2017;

Având în vedere:

► adresa nr.99A/27.04.2017 a Societății Comerciale AMROMCO ENERGY S.R.L. Ploiești, titulară a acordului de concesiune pentru perimetrele de dezvoltare și exploatare petrolieră aprobat prin H.G.nr.223/1999 și unic operator majoritar în perimetrul „Bordei Verde Vest” potrivit art.4 din Ordinele Președintelui Agenției Naționale pentru Resurse Minerale nr.55/19.03.2010 și nr.307/17.10.2012, prin care se solicită modificarea Contractului de concesiune nr.149/13.08.2012 în contract de închiriere având ca obiect suprafața de 6000 mp teren din domeniul privat al orașului pentru dezvoltarea obiectivului „Grup Bordei Verde Vest”, realizat pe raza satului Țirlele Filii;

► dispozițiile art.6 lit.c) din Legea petrolului nr.238/2004, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile 463 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal și pct.67 alin.(2) din Normele metodologice aprobate prin H.G.nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare;

► referatul de aprobare al primarului, raportul serviciului de urbanism și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului, precum și raportul comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.c) și alin.(5) lit.a), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.b) și art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-(1) Se aprobă închirierea suprafeței de 6000 mp teren din domeniul privat al orașului Societății Comerciale AMROMCO ENERGY S.R.L. Ploiești, care a făcut obiectul Contractului de concesiune nr.149/13.08.2012, pentru dezvoltarea obiectivului „Grup Bordei Verde Vest”, realizat pe raza satului Țirlele Filii. Cheltuielile ocazionate de înscrierea în cartea funciară și de scoatere temporară a terenului din circuitul agricol cad în sarcina concesionarului.

(2) Termenul de închiriere este de 10 ani de la data încheierii contractului, cu drept de prelungire în condițiile legii. Chiria terenului prevăzut la alin.(1) se menține la nivelul stabilit potrivit art.3 din Contractul nr.149/13.08.2012, actualizată cu rata inflației la data prezentei hotărâri.

(3) Chiria se indexează anual în funcție de rata inflației, pe baza datelor comunicate de Direcția Regională de Statistică Brăila și se plătește la termenele prevăzute de Codul Fiscal pentru plata impozitului pe teren. Taxa pe teren se plătește lunar până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(4) Pentru neplata în termen a chiriei și a taxei pe teren se datorează majorări de întârziere potrivit legii pentru creanțele bugetare.

(5) La sfârșitul perioadei de închiriere, Societatea Comercială AMROMCO ENERGY S.R.L. Ploiești se obligă să aducă terenul la forma inițială, pe cheltuiela sa.

Art.2.-Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul și serviciul de urbanism și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și celor interesați prin grija secretarului și a administratorului rețelei electronice a comunității locale..

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dănuț PISICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI**

Alexandru STERIAN



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.54
din 29 iunie 2017

privind: rectificarea bugetului centralizat al orașului Ianca pe anul 2017.

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2017;

Având în vedere:

► referatele unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza administrativ teritorială a orașului Ianca, prin care se solicită alocarea fondurilor necesare achiziționării cărților pentru premiarea elevilor la sfârșitul anului școlar curent, respectiv pentru obținerea autorizațiilor de securitate la incendii;

► adresa nr.74/25.05.2017 a Asociației cultural istorice „Muzeul” Ianca, prin care se solicită alocarea unor fonduri suplimentare pentru dezvoltarea și funcționarea muzeului;

► dispozițiile art.19 alin.(2) din Legea finanțele publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

► referatul de aprobare al primarului, rapoartele șefului serviciului financiar contabil și raportul comisiei de specialitate nr.2 din cadrul consiliului local.

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.a), art.45 alin.(2) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-(1) Bugetul centralizat al orașului Ianca pe anul 2017 aprobat prin H.C.L.nr.19/16.03.2017, cu modificările și completările ulterioare, se rectifică după cum urmează:

a)-se diminuează cheltuielile bugetului local pe anul în curs cu suma totală de 117.500 lei, din care 102.500 lei din capitolul 842A0303200130-transporturi și 15.000 lei din capitolul 662A50200130-sănătate;

b)-se majorează cheltuielile bugetului local pe anul în curs cu suma totală de 117.500 lei, din care 63.500 lei pentru cheltuielile cu bunuri și servicii din învățământ în capitolul 65.2A.20, 9.000 lei pentru acțiuni culturale muzeu în capitolul 672A50203030 și 45.000 lei pentru alte active fixe din sănătate în capitolul 662A50710130.

(2) Repartizarea sumelor pe unitățile de învățământ preuniversitar de stat se va face după consultarea directorilor și administratorilor financiari ai acestora.

Art.2.-(1) Se alocă suma de 294.000 lei pentru acordarea voucherelor de vacanță în limita a două salarii brute de bază aferente fiecărui salariat din cadrul aparatului de specialitate al primarului și din serviciile publice subordonate, diminuându-se cu suma de 220.000 lei cheltuielile din capitolul 512A0103200-autorități publice și cu suma de 74.000 lei cheltuielile din capitolul 842A0303200-transporturi.

(2) În același scop, la nivelul Unității de Asistență Medico Socială, se diminuează cu suma de 78.900 lei cheltuielile materiale și se majorează cu aceeași sumă cheltuielile de personal.

Art.3.-(1) Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul, directorii unităților de învățământ și directorul U.A.M.S., care vor opera modificările în bugetele proprii potrivit prevederilor art.1-2..

(2) Bugetul centralizat al orașului, rectificat, va fi înaintat spre avizare Administrației Județene a Finanțelor Publice Brăila, în termen de 5 zile de la data prezentei hotărâri.

Art.4.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului și a administratorului rețelei electronice a comunității locale.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.45 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dănuț PISICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI**

Alexandru STERIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.55
din 29 iunie 2017

privind: stabilirea modalității de întocmire a registrului agricol în anul 2017 la nivelul orașului Ianca.

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2017;

Având în vedere:

► măsura nr.5 din Nota de constatare nr.16014/08.06.2017 privind legalitatea actelor administrative, precum și modul de organizare a exercitării și punerea în aplicare în concret a legilor și a altor acte normative la nivelul orașului Ianca, întocmită de reprezentanții Instituției Prefectului Brăila, potrivit căreia până la data de 30 iunie 2017 trebuie adoptată hotărârea consiliului local privind modalitatea de întocmire a registrului agricol în anul 2017, pe suport de hârtie sau în format electronic;

► dispozițiile art.1 alin.(6) din Ordonanța Guvernului nr.28/2008 privind registrul agricol, aprobată prin Legea nr.54/2017;

► referatul de aprobare al primarului și raportul comisiei de specialitate nr.3 din cadrul consiliului local.

În temeiul prevederilor art.36 alin.(1), art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-(1) În anul 2017, la nivelul orașului Ianca, registrul agricol se întocmește pentru toate tipurile doar pe suport de hârtie.

(2)-Până la data de 30 noiembrie 2017 vor fi achiziționate programul informatic și echipamentele aferente, astfel încât, începând cu data de 1 ianuarie 2018, registrul agricol să se întocmească în format electronic.

Art.2.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul și funcționarii publici din cadrul compartimentului Registrul Agricol din aparatul de specialitate al primarului.

Art.3.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului și a administratorului rețelei electronice a comunității locale.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dănuț PISICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI**

Alexandru STERIAN