



HOTĂRÂREA Nr.37 **din 17 iunie 2021**

privind: alegerea președintelui de ședință a Consiliului local al orașului Ianca pentru luna iunie 2021

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 17 iunie 2021;

Având în vedere:

▶ dispozițiile art.123 și art.138 alin.(16) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

▶ dispozițiile art.1 alin.(2) din Hotărârea nr.96/17.12.2020 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Orașului Ianca, potrivit cărora președintele de ședință se alege lunar, în ordine alfabetică;

▶ referatul de aprobare al primarului și avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.3 din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-Domnul consilier local Florea LUPU este ales președinte de ședință a Consiliului local al orașului Ianca pentru luna iunie 2021, care va semna hotărârile adoptate în această perioadă, procesele verbale ale ședințelor, precum și orice alte documente legate de reprezentarea consiliului local până la alegerea următorului președinte de ședință.

Art.2.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință instituțiilor/persoanelor îndreptățite și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) și art.139 alin.(1) și alin.(5) lit.c) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

Florea LUPU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Alexandru STERIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239/668178; 668877; fax 0239/668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.38
din 17 iunie 2021

privind: aprobarea închirierii construcțiilor C2-C3 și a terenului aferent în suprafață de 1.065 mp, situate în orașul Ianca-str.Sărățeni nr.28, aflate în administrarea Liceului Tehnologic «Nicolae Oncescu», în scopul desfășurării unor activități educaționale de tipul *After School* în cadrul proiectului «Economie socială = Misiune socială»

Consiliul Local al Orașului Ianca, Județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 17 iunie 2021;

Având în vedere:

▶ avizul conform nr.11730/21.05.2021 al Ministerului Educației, emis asupra Hotărârii Consiliului Local nr.32/15.04.2021 privind schimbarea destinației construcțiilor C2-C3 și a terenului aferent în suprafață de 1.065 mp, situate în orașul Ianca-str.Sărățeni nr.28, aflate în administrarea Liceului Tehnologic «Nicolae Oncescu», în scopul închirierii acestora pentru desfășurarea unor activități educaționale de tipul *After School* în cadrul proiectului «Economie socială = Misiune socială», pe o perioadă de maxim 10 ani;

▶ dispozițiile art.332 și art.333 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora contractul de închiriere a unui bun proprietate publică se poate încheia și de către titularul dreptului de administrare, situație în care poate încasa o cotă-parte din chirie stabilită între 20-50% de către consiliul local;

▶ raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator Iulian Cosmin Androniu, pentru stabilirea nivelului minim al chiriei imobilului propus pentru închiriere, format din construcțiile C2-C3 și terenul aferent în suprafață de 1.065 mp;

▶ referatul de aprobare al primarului, raportul serviciului de urbanism și avizele favorabile ale comisiei de specialitate nr.1 și 2 din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-(1) Se aprobă închirierea, potrivit legii, a construcțiilor C2-C3 și a terenului aferent în suprafață de 1.065 mp, situate în orașul Ianca-str.Sărățeni nr.28, aflate în administrarea Liceului Tehnologic «Nicolae Oncescu», în scopul desfășurării unor activități educaționale de tipul *After School* în cadrul proiectului «Economie socială = Misiune socială».

(2) Construcțiile și terenul aferent prevăzute la alin.(1) fac parte din imobilul înscris în Cartea Funciară nr.77422, Cvartal 16-Parcela 660, evidențiat la poziția nr.206 din Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Ianca atestat prin H.G.nr.363/2002, cu modificările și completările ulterioare, având o valoare de inventar de 163.100 lei.

(3) Datele de identificare și caracteristicile tehnice ale construcțiilor și terenului aferent sunt prevăzute în anexa nr.1.

Art.2.-(1) Se însușește Raportul de evaluare nr.2106031/02.06.2021, întocmit de către expert evaluator Androniu Iulian Cosmin pentru stabilirea prețului minim de închiriere a construcțiilor și terenului aferent în cuantum total de 1.062,73 lei/lună, exclusiv costurile cu utilitățile publice aferente acestora, potrivit anexei nr.2.

(2) Chiria finală, aprobată de către consiliul de administrație al unității de învățământ, se indexează anual în funcție de rata inflației comunicată oficial de către Institutul Național de Statistică și se plătește în prima decadă a fiecărei luni, pentru luna în curs. Pentru neplata în termen a chiriei se datorează majorări de întârziere potrivit legii pentru creanțele bugetare.

(3) Perioada de închiriere stabilită în contract nu poate depăși durata de 10 ani, potrivit avizului conform nr.11730/21.05.2021 al Ministerului Educației.

Art.3.-(1) Chiriașul are obligația ca în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de închiriere să depună în contul administratorului, cu titlu de garanție, o sumă fixă reprezentând valoarea a două chirii lunare. Predarea-primirea bunurilor închiriate se face prin proces-verbal în termen de maximum 30 de zile de la data constituirii garanției.

(2) Neplata chiriei, a majorărilor de întârziere, precum și orice altă prevedere încălcată referitoare la neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către chiriaș, dă dreptul titularului dreptului de administrare la reținerea contravalorii acesteia din garanție. În această situație, titularul dreptului de închiriere este obligat să reîntregească garanția.

(3) La încetarea contractului de închiriere chiriașul este obligat să restituie, pe bază de proces-verbal, în deplină proprietate și libere de orice sarcini bunurile închiriate.

Art.4.-(1) Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează conducerea Liceului Tehnologic «Nicolae Oncescu», care are în administrare bunurile prevăzute la art. 1.

(2) Modelul orientativ al contractului de închiriere este prevăzut în anexa nr.3. Din sumele încasate din închirierea bunurilor care fac obiectul prezentei hotărâri, o cotă de 50% se face venit la bugetul local, iar diferența de 50% se face venit la bugetul liceului.

Art.5.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință autorităților/persoanelor îndreptățite și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local, prin grija secretarului general.

Art.6.-Anexele nr.1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

Florea LUPU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Alexandru STERIAN



HOTĂRÂREA Nr.39 **din 17 iunie 2021**

privind: atribuirea denumirii «ALEXANDRU CIOCÂRLAN» Stadionului de fotbal din satul Plopu, imobil aflat în domeniul public al orașului Ianca administrat de Consiliul Local

Consiliul Local al Orașului Ianca, Județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 17 iunie 2021;

Având în vedere:

▶ adresa nr.2/22.03.2021 a Asociației Sportive Voința Plopu, prin care se propune atribuirea denumirii «ALEXANDRU CIOCÂRLAN» Stadionului de fotbal din satul Plopu, în memoria fotbalistului legitimat în cadrul acestei asociații sportive la data încetării premature din viață;

▶ referatul de aprobare al primarului și raportul serviciului de urbanism și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

▶ avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local, pentru administrarea patrimoniului, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism;

▶ acordul comun în formă autentică al părinților defunctului pentru atribuirea numelui acestuia stadionului de fotbal din satul natal;

▶ dispozițiile art.2 lit.d), art.3 alin.(1) și art.5 din Ordonanța Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr.48/2003, cu modificările și completările ulterioare;

▶ dispozițiile art.7 alin.(1) din Regulamentul de funcționare a comisiei de atribuire de denumiri, aprobat prin Ordinul ministrului internelor și reformei administrative nr.564/2008;

▶ avizul nr.1/28.05.2021 al comisiei județene de atribuire de denumiri, favorabil consultativ și fără obiecții, pentru atribuirea denumirii «ALEXANDRU CIOCÂRLAN» Stadionului de fotbal din satul Plopu;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.d), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Se atribuie denumirea «*ALEXANDRU CIOCÂRLAN*» Stadionului de fotbal din satul Plopu, str. 1 Decembrie 1918 nr.595A, imobil aflat în domeniul public al orașului Ianca administrat de Consiliul Local, înscris în Cartea Funciară Nr.78180 cu Numărul Cadastral 4908.

Art.2.-(1) Prin grija Primarului Orașului Ianca se va confecționa și amplasa panoul publicitar cu denumirea atribuită potrivit art.1, la intrarea principală a Stadionului de fotbal din satul Plopu.

(2) Clubul Sportiv Voința Plopu, precum și celelalte cluburi/asociații sportive, vor utiliza noua denumire a stadionului în documentele de omologare și în orice corespondență cu trimitere la locul disputării etapelor competiționale/întreținerilor sportive.

Art.3.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință autorităților/ instituțiilor/persoanelor îndreptățite și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local, prin grija secretarului general.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G.nr.57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

Florea LUPU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Alexandru STERIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.40
din 17 iunie 2021

privind: actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Ianca, atestat prin H.G.nr.363/2002, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 17 iunie 2021;

Având în vedere:

▶ modificările și completările aduse Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Ianca, atestat prin H.G.nr.363/2002-cu modificările și completările ulterioare, de la ultima actualizare a acestuia însușită prin Hotărârea Consiliului Local nr.9/11.02.2019;

▶ dispozițiile art.289 alin.(2) și art.290 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.6 și art.9 din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al unităților administrativ teritoriale, aprobate prin H.G.nr.392/2020;

▶ dispozițiile art.8 din Legea contabilității nr.82/1991-republicată, cu modificările și completările ulterioare;

▶ dispozițiile art.2² din O.G.nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

▶ prevederile pct.1 și 3 din Normele metodologice pentru înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ-teritoriale, aprobate prin H.G.nr.1031/1999, cu modificările și completările ulterioare;

▶ referatul de aprobare al primarului, declarația secretarului general, rapoartele serviciilor financiar contabil și de urbanism-cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.87 alin.(5), art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Se actualizează Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al orașului Ianca, județul Brăila, atestat prin H.G.nr.363/2002-cu modificările și completările ulterioare, astfel:

a)- Se modifică și se completează pozițiile nr.1, nr.143, nr.157, nr.158, nr.159, nr.162, nr.163, nr.164, nr.165, nr.167, nr.168, nr.169, nr.170, nr.172, nr.175, nr.176, nr.179, nr.180, nr.181, nr.182, nr.203, nr.205, nr.207, nr.208, nr.209, nr.210, nr.236, nr.252 și nr.253 din Secțiunea I-bunuri imobile, după cum urmează:

Secțiunea I- Bunuri imobile

la poziția nr.1, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „10.726.110,49”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.143, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „6.144.798,20”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.157, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „46.362”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 40/17.06.2021”;

la poziția nr.158, coloana nr.2 va avea următorul cuprins: „teren în suprafață de 200 mp”, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „9.064”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 40/17.06.2021”;

la poziția nr.159, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „36.071” - „11.964”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 40/17.06.2021”;

la poziția nr.162, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „301.981,11”- „263.762”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.163, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „437.305” - „54.384”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.164, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „80.431” - „22.600”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.165, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „267.334,80” - „18.128”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.167, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „5.571” - „36.586”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.168, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „164.909” - „77.249”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.169, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „524.029” - „236.870”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.170, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „462.695” - „116.835”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.172, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „57.188” - „20.883”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.175, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „96.583” - „69.539”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.176, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „50.368” - „52.825”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, conform Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.179, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „42.080” - „75.186”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.180, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „99.144” - „83.955”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.181, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „11.833” - „12.236”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.182, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „20.483” - „50.192”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.203, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „3.637.136”- „1.088.632”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.40/17.06.2021”;

la poziția nr.205, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „3.015.672,83”- „1.204.893”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local 40/17.06.2021”;

la poziția nr.207, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „289.022” - „352.626”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local 40/17.06.2021”;

la poziția nr.208, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „342.245” - „175.878”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local 40/17.06.2021”;

la poziția nr.209, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „333.389” - „159.889”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local 40/17.06.2021”;

la poziția nr.210, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „57.130” - „22.660”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local 40/17.06.2021”;

la poziția nr.236, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „2.306.884,71”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 40/17.06.2021”;

la poziția nr.252, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „9.582.476,15”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 40/17.06.2021”;

la poziția nr.253, coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „347.531,28”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al orașului Ianca, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 40/17.06.2021”;

b)-Se completează Secțiunea 1-bunuri imobile, din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Ianca, cu pozițiile nr.256-262 identificate conform datelor din Anexa nr.1.

Art.2.-Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Ianca, atestat prin H.G. nr.363/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu cele aduse prin prezenta hotărâre, este prevăzut în Anexa nr.2.

Art.3.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul și serviciul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, care înregistrează bunurile respective în conturi contabile distincte.

Art.4.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință autorităților/persoanelor îndreptățite și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local, prin grija secretarului general.

Art.5.-Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. Nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

Florea LUPU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Alexandru STERIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.41
din 17 iunie 2021

pentru: modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.36/20.05.2021 privind propunerea de schimbare a destinației terenului în suprafață de 14.286 mp, aflat în folosința Liceului Teoretic «Constantin Angelescu», în scopul realizării proiectului «Construire Bază Sportivă-Tip 1 în orașul Ianca, str.Calea Brăilei nr.167, Cvartal 4, Parcela 157, județul Brăila»

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 17 iunie 2021;

Având în vedere:

▶ adresa nr.12043/04.06.2021 a Direcției Generale Infrastructură-Direcția Patrimoniu și Investiții din cadrul Ministerului Educației, potrivit căreia se impune completarea documentației aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr.36/20.05.2021, necesară emiterii avizului conform pentru schimbarea destinației terenului în suprafață de 14.286 mp, în scopul realizării proiectului «Construire Bază Sportivă-Tip 1 în orașul Ianca, str.Calea Brăilei nr.167, Cvartal 4, Parcela 157, județul Brăila», în sensul de a se solicita/emite avizul conform și pentru radierea construcțiilor din inventarul domeniului public al orașului Ianca, evidențiate în cartea funciară pe acest amplasament, concomitent cu redimensionarea terenului astfel încât să se respecte prevederile legale referitoare la securitatea la incendiu, precum și cele din domeniul urbanismului și protecției sanitare;

▶ adresa nr.9275/05.06.2019 a Direcției Investiții-Departamentul Sport, Învățământ și Cultură din cadrul Companiei Naționale de Investiții, potrivit căreia una din condițiile asumate de către Guvernul României pentru organizarea la București a unor meciuri din cadrul turneului final al Campionatului European de Fotbal, în dosarul de candidatură depus la sediul U.E.F.A. în data de 26.04.2014, a fost construirea și modernizarea unor terenuri de fotbal, scop în care Federația Română de Fotbal a transmis prin adresa nr.1475/10.04.2019 un număr de 175 de amplasamente certe, printre care și orașul Ianca, unde suprafața de teren necesară construirii unei Baze sportive Tip 1 este de minim 13.202 mp;

▶ Hotărârea Consiliului Local nr.79/31.10.2019 privind angajamentul de a pune la dispoziția Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții, amplasamentul liber de construcții și fără sarcini, precum și asigurarea condițiilor tehnico-organizatorice și financiare în vederea executării obiectivului de investiții «Construire Bază Sportivă-Tip 1, în orașul Ianca, str.Calea Brăilei nr.167, Cvartal 4-Parcela 157, județul Brăila»;

▶ adresa transmisă prin poșta electronică, cu nr.4076/26.01.2021, de către compartimentul de avizare și asistență juridică al Direcției Investiții-Departamentul Sport, Învățământ și Cultură din cadrul Companiei Naționale de Investiții, potrivit căreia s-a pus în discuție posibilitatea/necesitatea obținerii avizului conform al Ministerului Educației pentru schimbarea destinației terenului, precum și pentru desființarea construcțiilor potrivit autorizațiilor nr.6/16.07.2018 și nr.2/11.03.2020;

► dispozițiile art.112 alin.(6) din Legea educației naționale nr.1/2011, coroborate cu prevederile Procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobată prin Ordinul M.E.N.C.S. nr.5819/2016, cu modificările și completările ulterioare;

► acordul nr.2611/09.06.2021 al Consiliului de Administrație al Liceului Teoretic «Constantin Angelescu» pentru schimbarea destinației terenului în suprafață de 13.961 mp, precum și pentru radierea construcțiilor C3, C5, C6, C8, C9 și C10 din inventarul domeniului public, în scopul realizării proiectului «Construire Bază Sportivă-Tip 1 în orașul Ianca, str.Calea Brăilei nr.167, Cvartal 4-Parcela 157, județul Brăila»;

► referatul de aprobare al primarului, memoriul justificativ și caracteristicile tehnice ale imobilului întocmite de către serviciul de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și 3 din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art.47 alin.(4) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I.-Hotărârea Consiliului Local nr.36/20.05.2021 privind propunerea de schimbare a destinației terenului în suprafață de 14.286 mp, aflat în folosința Liceului Teoretic «Constantin Angelescu», în scopul realizării proiectului «Construire Bază Sportivă-Tip 1 în orașul Ianca, str.Calea Brăilei nr.167, Cvartal 4, Parcela 157, județul Brăila», se modifică și se completează după cum urmează:

1.-Titlul hotărârii se modifică și va avea următorul cuprins:

„Hotărârea nr.36 din 20.05.2021 privind propunerea pentru schimbarea destinației terenului în suprafață de 13.961 mp, precum și a construcțiilor C3, C5, C6, C8, C9 și C10 pentru radierea acestora din inventarul domeniului public al orașului Ianca, în scopul realizării proiectului «Construire Bază Sportivă-Tip 1 în orașul Ianca, str.Calea Brăilei nr.167, Cvartal 4, Parcela 157, județul Brăila»”

2.-Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.1.-(1) Se propune schimbarea destinației terenului în suprafață 13.961 mp, precum și a construcțiilor C3, C5, C6, C8, C9 și C10 pentru radierea acestora din inventarul domeniului public al orașului Ianca, în scopul realizării proiectului «Construire Bază Sportivă-Tip 1 în orașul Ianca, str.Calea Brăilei nr.167, Cvartal 4, Parcela 157, județul Brăila».

(2) Terenul și construcțiile prevăzute la alin.(1) fac parte din imobilul înscris în Cartea Funciară Nr.75831, Cvartal 4-Parcela 157, evidențiat la poziția nr.203 din Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Ianca, atestat prin H.G. nr.363/2002, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul urmând a fi împrejmuit cu intrări separate în cadrul proiectului.

(3) Datele de identificare și caracteristicile tehnice ale construcțiilor și terenului aferent sunt prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.”

3.-Articolul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.2.-Schimbarea destinației terenului în suprafață 13.961 mp, precum și a construcțiilor C3, C5, C6, C8, C9 și C10 pentru radierea acestora din inventarul domeniului public al orașului Ianca, se face doar cu avizul conform al Ministerului Educației, care va fi solicitat prin grija primarului.”

4.-După articolul 2 se introduce un nou articol, articolul 2¹, cu următorul cuprins:

„Art.2¹-(1) În vederea asigurării finanțării cheltuielilor de funcționare din bugetul local, ca obligație asumată în procedura de punere la dispoziție a amplasamentului, Baza Sportivă Tip 1 realizată în cadrul proiectului va fi administrată de Consiliul Local, urmând regimul juridic al proprietății publice prevăzut de lege.

(2) Pe perioada stabilită în avizul conform, Baza Sportivă Tip 1 va putea fi utilizată și de către comunitate exclusiv în afara programului școlar.”

Art.II.-La articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local nr.79/31.10.2019 privind punerea la dispoziția Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”- S.A., a amplasamentului constituit din teren în suprafață de 14.286 mp, precum și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții «Construire Bază Sportivă-Tip 1, în orașul Ianca, str.Calea Brăilei nr.167, Cvartal 4-Parcela 157, județul Brăila», alineatul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.1.-(1) Se aprobă punerea la dispoziția Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”-S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului constituit din terenul în suprafață de 13.961 mp aparținând domeniului public al orașului Ianca, fără construcții și liber de sarcini, identificat potrivit Cărții Funciare nr.75831, precum și asigurarea condițiilor tehnico-organizatorice și financiare pentru realizarea și funcționarea obiectivului de investiții «Construire bază sportivă Tip 1, Calea Brăilei nr.167, Cvartal 4-Parcela 157, oraș Ianca, județul Brăila»”

Art.III.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință autorităților/persoanelor îndreptățite și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local, prin grija secretarului general.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

Florea LUPU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Alexandru STERIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brăilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.42
din 17 iunie 2021

privind: aprobarea Inventarului actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Ianca și a Listei cuprinzând mijloacele fixe și obiectele de inventar a căror durată de folosință a expirat sau au fost scoase din uz, propuse pentru casare și valorificare

Consiliul local al orașului Ianca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 17 iunie 2021;
Având în vedere:

▶ modificările și completările aduse Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Ianca, de la ultima actualizare a acestuia aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.48/31.05.2017;

▶ dispozițiile art.289 alin.(1) și art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art.6 alin.(1) și art.9 din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al unităților administrativ teritoriale, aprobate prin H.G.nr.392/2020;

▶ dispozițiile art.8 din Legea contabilității nr.82/1991-republicată, cu modificările ulterioare;

▶ dispozițiile art.2² din O.G.nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

▶ referatul de aprobare al primarului, raportul serviciului financiar contabil și avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local;

▶ procesul verbal nr.13850/27.04.2021 pentru valorificarea rezultatelor inventarierii bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat pe anul 2020, întocmit de comisia specială pentru efectuarea inventarului;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Se aprobă Inventarul actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Ianca, la data de 31 decembrie 2020, potrivit Anexei nr.1.

Art.2.-Se aprobă Lista cuprinzând mijloacele fixe și obiectele de inventar a căror durată de folosință a expirat sau au fost scoase din uz, propuse pentru casare și valorificare, potrivit Anexei nr.2.

Art.3.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul și serviciul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, care înregistrează bunurile respective în conturi contabile distincte de bunurile care alcătuiesc domeniul public al orașului Ianca.

Art.4.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință autorităților/persoanelor îndreptățite și transmisă spre publicare în Monitorul Oficial Local, prin grija secretarului general.

Art.5.-Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr.57/ 2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

Florea LUPU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Alexandru STERIAN