



ROMÂNIA
JUDEUL BRILA
ORAȘUL IANCA
PRIMĂR



Ianca, str.Calea Brilei nr.27; tel 0239.668178, 0239 668877; fax 0239 668178

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

DISPOZIȚIA Nr.96
din 7 februarie 2019

privind: convocarea Consiliului local al orașului Ianca în edin de
îndat pe data de 11 februarie 2019.

Primarul orașului Ianca, județul Brila;

În conformitate cu prevederile art.39 alin.(4), art.68 alin.(1) și
art.115 alin.(1) lit.a) din Legea administrației publice locale
nr.215/2001- republicat , cu modificările și completările ulterioare;

DISPUNE :

Art.1.-Se convoacă Consiliul local al orașului Ianca în edin de
îndat pe data de 11 februarie 2019, ora 15⁰⁰, la Casa de cultură ,
având următorul proiect al ordinii de zi:

1.-Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea
Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Ianca;
- inițiator: primar;

Art.2.-Prezenta dispoziție va fi adusă la cunoștință celor interesați
și publicată pe pagina proprie de internet prin grija secretarului U.A.T.
Orașul Ianca.

PRIMĂR,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL ORAȘULUI

F. nel George CHIRI

Alexandru STERIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRILA
CONSILIUL LOCAL AL ORAULUI IANCA



Ianca, str.Calea Brilei nr.27; tel 0239.668178; 668877; fax 0239 668178; 668395

www.primaria-ianca.ro; email: primaria.ianca@yahoo.com

PROIECT

HOTĂRÂREA Nr.9
din 11 februarie 2019

privind: modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al oraului Ianca, județul Brila.

Consiliul local al oraului Ianca, județul Brila, întrunit în ședință de îndată la data de 11 februarie 2019;

Având în vedere:

oportunitatea accesării de fonduri europene prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Obiectivul specific 3.2 - Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane, bazat pe Planurile de Mobilitate Urbană Durabilă, în cadrul cărora se va promova proiectul «Transport public urban modern în orașul Ianca, județul Brila»;

faptul că implementarea proiectului prevede înființarea a patru noi trasee de transport public cu autobuze hibrid, amenajare de parcuri, stații de autobuz și piste pentru circulația bicicletelor pe străzile care compun traseele, care au presupus măsurători topografice, ocazie cu care s-au constatat unele diferențe de suprafețe față de cele prevăzute în Inventarul domeniului public;

dispozițiile art.18, art.21 și art.22 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. VI, art. VII și art. X din Anexa 1 la H.G.nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care apar în domeniului public al localităților;

prevederile pct.1-lit.c) din Normele metodologice pentru înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ-teritoriale, aprobate prin H.G.nr.1031/1999, cu modificările și completările ulterioare;

dispozițiile art.2 din O.M.F.P.nr.2861/09.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

referatul de aprobare al primarului, raportul serviciului de urbanism și cadastru, precum și raportul comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.c), art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂRE:

Art.1.-Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al oraului Ianca, județul Brila, atestat prin H.G.nr.363/2002-cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

a)- Se modifică și se completează pozițiile: 13, 19, 20, 21, 24, 26, 27, 142, 188 și 216, astfel: la poziția nr.13, coloana nr.3 va avea următorul cuprins: „Traseu DN 2B-intravilan nord; Lot.1-Suprafață total : 7.238 mp; Lungime strad : 1.016 ml; Lungime trotuar: 2.032 ml; Lungime spațiu verde: 2.032 ml; Lot.3-Suprafață total : 3.749 mp”; coloana nr.5 va avea următorul cuprins: ”587.149,53 lei”, iar coloana nr.6 va avea următorul cuprins: ”Domeniul public al oraului Ianca, conform Hotărârii Consiliului Local nr.9/11.02.2019; CF nr.71595 și CFP nr.78384”;

la poziția nr.19, coloana nr.3 va avea urm torul cuprins: „Traseu intravilan nord-intravilan sud; Lot.1- DN 2B-intravilan nord, Suprafață total : 5.535 mp; Lot.2- DN 2B-intravilan sud, Suprafață total : 6.392 mp; Lungime strad : 1.450 ml; Lungime trotuar: 2.900 ml; Lungime spa iu verde: 2.900 ml; Lot.3- intravilan nord-cimitir, Suprafață total : 5.773 mp; Lot.4- intravilan sud-str.Orizontului, Suprafață total : 1.323 mp”; coloana nr.5 va avea urm torul cuprins: ”1.592.418,44 lei”, iar coloana nr.6 va avea urm torul cuprins: „Domeniul public al ora ului Ianca, conform Hot rârrii Consiliului Local nr.9/11.02.2019; CF nr.71580, CF nr.71576, CFP nr.78377 i CFP nr.78672”;

la poziția nr.20, coloana nr.3 va avea urm torul cuprins: „Traseu intravilan nord-intravilan sud Lot.1- DN2B-intravilan nord, Suprafață total : 7.645 mp; Lot.2- DN2B-intravilan sud, Suprafață total : 6.573mp; Lungime strad : 1.035 ml; Lungime trotuar: 2.070 ml; Lungime spa iu verde: 2.070 ml; Lot.3- intravilan sud-str.Orizontului; Suprafață total : 1.702 mp”; coloana nr.5 va avea urm torul cuprins: ”1.697.419,14 lei”, iar coloana nr.6 va avea urm torul cuprins: „Domeniul public al ora ului Ianca, conform Hot rârrii Consiliului Local nr.9/11.02.2019; CF nr.71638, CF nr.71594 i CFP nr.78678”;

la poziția nr.21, coloana nr.3 va avea urm torul cuprins: „Traseu: DN 2B – UM, Lot 1- Suprafața total 16.403 mp; Lungime strad 1.100 ml; Lungime trotuar 1.100 ml; Spa iu verde 2 200 mp; Lot 2-Suprafața total 12.348 mp”; coloana nr.5 va avea urm torul cuprins: ”1.399.428,74 lei”, iar coloana nr.6 va avea urm torul cuprins: „Domeniul public al ora ului Ianca, conform Hot rârrii Consiliului Local nr.9/11.02.2019; CF nr.71579 i CFP nr.78546”;

la poziția nr.24, coloana nr.3 va avea urm torul cuprins: „Traseu oseaua Plopu – intravilan, Lot.1- Suprafață total : 7.701 mp; Lungime strad : 569 ml; Lungime trotuar: 1.138 ml; Lungime spa iu verde: 1.138 ml; Lot 2/1 - Suprafață 1.522 mp; Lot 2/2 - Suprafață 104 mp; Lot 2/3 - Suprafață m surat 130 mp”; coloana nr.5 va avea urm torul cuprins: ”942.078,43 lei”, iar coloana nr.6 va avea urm torul cuprins: ”Domeniul public al ora ului Ianca, conform Hot rârrii Consiliului local nr.9/11.02.2019, CF nr.71569, CFP nr.78415, CFP nr.78416 i CFP nr.78414”;

la poziția nr.26, coloana nr.3 va avea urm torul cuprins: „Traseu DN 2B-Siloz Ianca; Suprafață total : 8.114 mp”, iar coloana nr.6 va avea urm torul cuprins: ”Domeniul public al ora ului Ianca, conform Hot rârrii Consiliului local nr.9/11.02.2019; CFP nr.78389”;

la poziția nr.27, coloana nr.3 va avea urm torul cuprins: „Traseu str.nr.3-intravilan; Suprafață total : 2.773 mp”, iar coloana nr.6 va avea urm torul cuprins: ”Domeniul public al ora ului Ianca, conform Hot rârrii Consiliului local nr.9/11.02.2019; CFP nr.78385”;

la poziția nr.142, coloana nr.3 va avea urm torul cuprins: „Zona stadion Suprafață 2.003 mp,”, iar coloana nr.6 va avea urm torul cuprins: „Domeniul public al ora ului Ianca, conform Hot rârrii Consiliului Local nr.9/11.02.2019; CFP nr.78535”;

la poziția nr.188, coloana nr.3 va avea urm torul cuprins: „Suprafață total 32.365 mp; număr locuri 2.500; vecinătăți :Nord -str. Stadionului, Sud-proprietate privat , Est-proprietate privat , Vest-proprietate privat ; construcție C1-suprafață construit 179 mp, din care mid , acoperit cu tablă , împrejmuire gard de plasă ”; coloana nr.5 va avea urm torul cuprins: ”810.144,92 lei”, iar coloana nr.6 va avea urm torul cuprins: ”Domeniul public al ora ului Ianca, conform Hot rârrii Consiliului Local nr.9/11.02.2019; CFP nr. 77999”;

la poziția nr.216, coloana nr.3 va avea urm torul cuprins: „Traseu Str.S r țeni – Str.Fabricii; Lot.1 Suprafață total : 1.800 mp; Lot.2 Suprafață total : 1.938 mp”, iar coloana nr.6 va avea urm torul cuprins: ”Domeniul public al ora ului Ianca, conform Hot rârrii Consiliului local nr.9/11.02.2019; CFP nr.78381 i CFP nr.78378”;

b)-Se completează Secțiunea 1 – bunuri imobile din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al ora ului Ianca cu pozițiile nr.242-247, conform datelor din Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c).-Din Inventarul bunurilor care apar în domeniului public al ora ului Ianca pe anul 2017 se abrogă pozițiile:

nr.156 – clădirea fostei centrale termice nr.1;

nr.160 – rețelele de transport energie termică din vechiul sistem centralizat;

nr.161 – fosta stație de epurare ape uzate, cu terenul, clădirile, instalațiile și rețelele aferente;

nr.198 și nr.202 – fântânile din satele Tîrlele Filii și Berlești;

nr.223 – împrejmuire platformă gunoi satul Oprișeni;

Art.2.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se înscrieaz primarul și serviciile financiar-contabil și de urbanism-cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului, care vor opera corespunzător modificările și completările Inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al orașului.

Art.3.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet prin grija secretarului U.A.T. Oraș Ianca.

Această hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PROPUS DE PRIMAR,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
CONSILIER JURIDIC

F. nel George CHIRI

Dorina PREDESCU



R O M Â N I A
JUDEȚUL BR ILA
ORA UL IANCA
P R I M A R



Ianca, str.Calea Br ilei nr.27; tel 0239.668178, 0239 668877; fax 0239 668178, 0239 668395
www.primaria-ianca.ro, email: primaria.ianca@yahoo.com

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul F nel George Chiri – primarul ora ului Ianca, în calitate de ini iator al proiectului de hot râre privind: **modificarea i completarea Inventarului bunurilor care alc tuiesc domeniul public al ora ului Ianca, județul Br ıla.**

În temeiul prevederilor art.30 alin. (1) lit.c) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnic legislativ pentru elaborarea actelor normative, republicat în anul 2010, cu modific rile i complet rile ulterioare, adresez rug mintea comisiei de specialitate s avizeze i consiliului local s aprobe proiectul de hot râre în forma prezentat i fundamentat prin documenta ia anexat .

Necesitatea/oportunitatea promov rii/adopt rii acestei hot râri, o argumentez astfel:

Probabil c promovarea acestui proiect de hot râre, la doar o s pt mân dup ce prin Hot rârea Consiliului Local nr.6/31.01.2019 a fost însu it Inventarul actualizat al bunurilor care alc tuiesc domeniul public al ora ului, va crea cu siguranț nedumerire, îns exist totuși o explicație, o cauz obiectiv , care a condus la această soluție;

Potrivit unor preciz ri ale Ministerului Dezvolt rii Regionale și Administrației Publice, transmise cu adresa nr.96475/30.10.2015, pentru promovarea unei Hot râri de Guvern având ca obiect modificarea sau completarea Inventarului domeniului public, este absolut obligatorie prezentarea documentațiilor de Carte Funciar pentru acele bunuri care sunt propuse a fi înscrise în Inventar, sau pentru acele bunuri la care se modific suprafața;

Dac v amintiți, prin Hot rârea Consiliului Local nr.6/31.01.2019 am modificat la foarte multe poziții din Inventar, îns doar coloana cu valoarea contabil rezultat în urma acelor evalu ri din 3 în 3 ani, f r a modifica îns i celelalte elemente care implic actualizarea datelor din Cartea funciar .

Acolo unde am modificat acele elemente de suprafaț am prezentat i Cartea Funciar actualizat , îns , cu toate acestea, compartimentul de specialitate din cadrul Consiliului Județean Br ıla nu accept promovarea Hot rârrii de Guvern dac nu prezent m C rțile Funciare actualizate și pentru toate celelalte poziții la care am modificat doar valoarea de inventar, chiar dac acele bunuri sunt deja înscrise în Inventarul atestat prin H.G.nr.363/2002-cu modific rile i complet rile ulterioare!

Acum, pentru a nu risca o restituire a documentației de c tre ministerul de resort i pentru a nu pierde un timp prețios, dat fiind faptul c în zilele urm toare se va deschide o nou sesiune pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Obiectivul specific 3.2 - Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane, bazat pe Planurile de Mobilitate Urban Durabil , în cadrul c ruia dorim s promov m proiectul «Transport public modern în ora ul Ianca», am ales această soluție de a modifica i completa Inventarul bunurilor care alc tuiesc domeniul public al ora ului doar pentru acele poziții aferente proiectului și la care avem documentații de Carte Funciar , motiv pentru care v rog s fiți de acord cu adoptarea acestui proiect de hot râre în regim de urgenț ;

V mul umesc !

P R I M A R

F nel George CHIRI

JUDE UL BRĂILA
ORA UL IANCA

Comisia specială pentru întocmirea inventarului
bunurilor care apar în domeniul public
al ora ului IANCA

ANEXA la H.C.L nr. 9/11.02.2019

PRIMARUL ORA ULUI IANCA
F. NEL GEORGE CHIRI

COMPLETAREA BUNURILOR CARE APAR ÎN DOMENIUL PUBLIC AL ORA ULUI IANCA

SEC IUNEA I. BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosin	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
242	1.6.4.	Apartament 4 camere – Cabinete medicale ambulatorii	Amplasament; ora ul Ianca, str. Industriei nr.3, bl.D4, sc.2, ap.9 parter; suprafața teren în diviziune 29,67 mp; suprafața util : 79,63 mp; apartament 4 cabinete, registratură și dependințe	1986	128.564	Domeniul public al ora ului Ianca, conform Hotărârii Consiliului Local nr.41/27.06.2014; CFP nr.70081-C1-U7
243	1.3.7.	Semafoare	Amplasament: intersecție str. Calea Brăilei (DN2B) - str. Sărățeni-str. Gării	2016	152.163,03	Domeniul public al ora ului Ianca conform Hotărârii Consiliului Local nr.48/31.05.2017
244	1.3.7.	Strada Fabricii	Traseu str. Scolii- S.C Bona Avis (abator p s ri) Suprafață total -22.002mp	2017	-	Domeniul public al ora ului Ianca conform Hotărârii Consiliului Local nr.79/31.10.2017; CFP nr.78380
245	1.3.7.	Strada Ceferițelor	Traseu str. Gării- Str.Viilor Suprafață total -15.406 mp	2017	-	Domeniul public al ora ului Ianca conform Hotărârii Consiliului Local nr.79/31.10.2017; CFP nr.78375

SEC IUNEA I. BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau d rii în folosin	Valoare de inventar (lei)	Situa ia juridic actual , denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
246	1.3.7.	<i>Strada Orizontului</i>	<i>Traseu : str.Rozelor-str.Zorilor Lot.1 Suprafaț total - 1.716 mp Lot.2 Suprafaț total - 3.047 mp Lot.3 Suprafaț total - 1.482 mp</i>	2018	-	<i>Domeniul public al ora ului Ianca conform Hot rârii Consiliului Local nr.61/26.07.2018; CFP nr.78679 CFP nr.78676 CFP nr.78671</i>
247	1.3.7.	<i>Parcare zona blocuri F4, F5, F6</i>	<i>Suprafaț total - 3.211 mp Vecin t ți:Nord-str. Eroilor, Sud-bloc F4, Est-sediu Prim rie, Vest-Casa de Cultur</i>	2018	-	<i>Domeniul public al ora ului Ianca conform Hot rârii Consiliului Local nr.61/26.07.2018; CFP nr.78691</i>